



物件種目	売地
価格	金13,000,000円
最寄り駅	JR東北本線 郡山駅

所在	郡山市開成二丁目289-1の一部		
住居表示	同上		
地目	宅地	現況	宅地
地積	165.29㎡ (50坪)		
都市計画	市街化区域内	権利形態	所有権
用途地域	第二種住居	建蔽/容積	60/200
接道	二方向道路※		
その他の法令	準防火地域		
交通	バス停「開成二丁目」まで徒歩約2分、バス約14分		
飲用水	公営	ガス	
電気	東北電力	排水	公共下水
汚水等	公共下水	雨水	側溝
学区	開成小・第一中		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・北側約5.5m公道に約11m接道 ・西側約5.0m公道に約8.8m接道 ・現状は駐車場として賃貸中 ・引き渡し時期：契約から3ヵ月 ・測量、分筆後の引き渡しになります。 		

本案内書と現況に差異がある場合は「現況」を優先いたします。

宅地建物取引業免許番号 福島県知事 (6) 第2138号

郡山市島二丁目42-24

■取引態様

■手数料

■情報公開日

株式会社リブシティ

TEL 024-973-8301

媒介

法定手数料

令和7年7月28日



FAX 024-973-8006

http://www.livecity.jp/