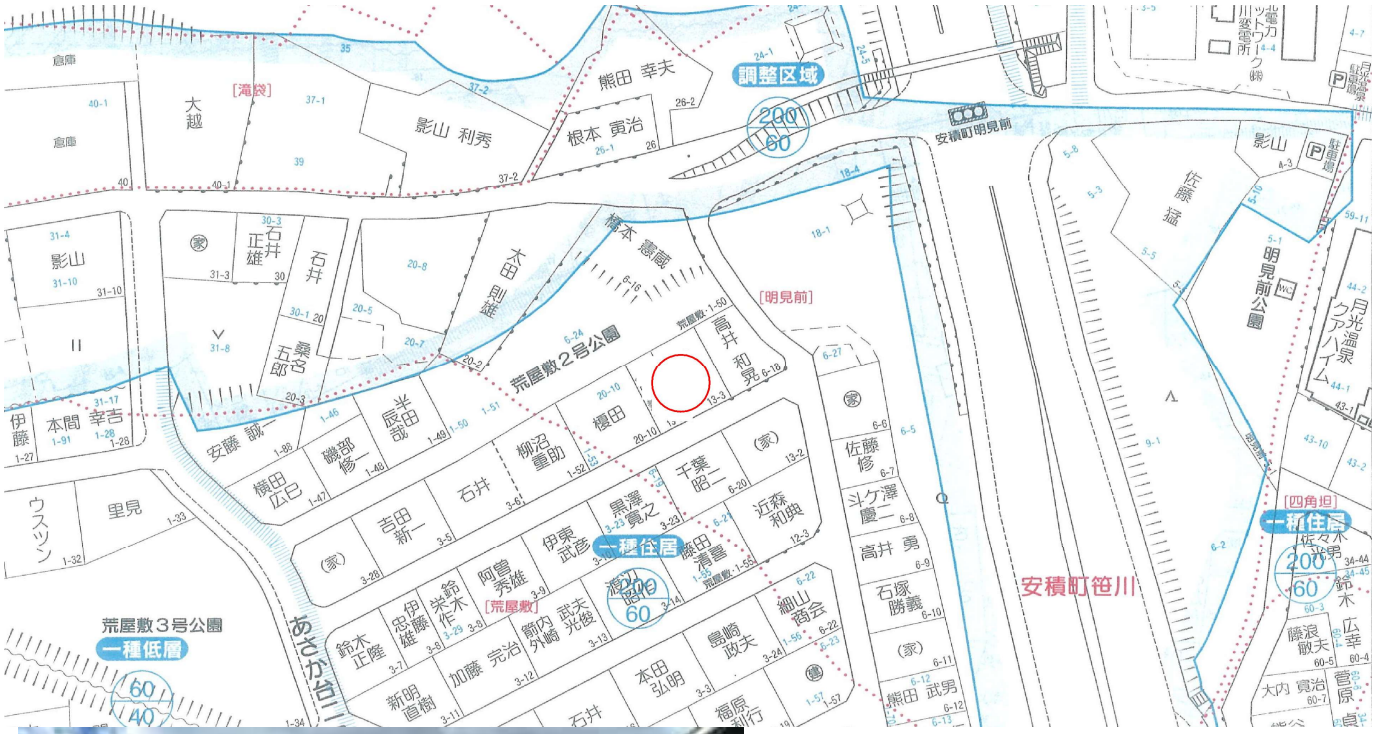
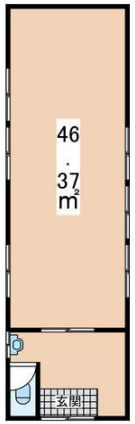








物件種目	売　戸　建
価　　格	金１３，２００，０００円
最寄り駅	ＪＲ東北本線　郡山駅

所　　在	郡山市安積町笹川字明見前13番3		
住居表示	郡山市安積町笹川字明見前13番地の3		
地　　目	宅地	現　況	宅地
地　　積	323.23㎡（97.77坪）		
都市計画	市街化区域内	権利形態	所有権
用途地域	第一種住居	建蔽/容積	60/200
接　　道	南側道路幅員約6m公道に約18.5m接道		
その他の法令	建築基準法22条地域		
交　　通	JR安積永盛駅まで約2.1ｋｍ		
構　　造	木造瓦葺平家建		
床面積	延床面積　72.87㎡		
間取・内訳	４ＤＫ　※外建物有り		
家屋番号	13番3	種　　類	居宅
新築年月日	平成6年10月	現　　況	空室
引渡日	相談	駐車場	3台
飲用水	公営	ガ　　ス	集中プロパン
電　　気	東北電力	排　　水	下水道
汚水等	下水道	雨　　水	側溝
備　　考	※家屋番号：13番3の2（教習所） 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積：46.37㎡、昭和63年3月新築 ・現況渡し ・開発許可番号及び年月日 S48年12月12日、都第152号 ・R8年固定資産税額　76,100円 ・台所：ガス(若松ガス）、給湯：灯油式 ・敷地内に物置有り		

本案内書と現況に差異がある場合は「現況」を優先いたします。

宅地建物取引業免許番号　福島県知事（6）第２１３８号

不動産買取センター郡山店

エイブル

郡山市島二丁目４２－２４

ＴＥＬ０２４－９７３－８３０１

ＦＡＸ０２４－９７３－８００６

■取引態様　■手数料　■情報公開日

媒　介　法定手数料　令和8年7月25日

http//www.fudousankaitori.info