



| | |
|------|--------------|
| 物件種目 | 売戸建 |
| 価格 | 金16,500,000円 |
| 最寄り駅 | JR磐越西線 喜久田駅 |

| | | | |
|--------|--------------------------------|-------|--------|
| 所在 | 郡山市喜久田町菖蒲池23番184 | | |
| 住居表示 | 同上 | | |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| 地積 | 166.89㎡ (50.48坪) | | |
| 都市計画 | 市街化区域内 | 権利形態 | 所有権 |
| 用途地域 | 準工業地域 | 建蔽/容積 | 60/200 |
| 接道 | 北側公道6.2mに約12.5m接道 | | |
| その他の法令 | 建築基準法22条地域 | | |
| 交通 | 喜久田駅まで車約6分、約2.5km | | |
| 構造 | 木造スレート葺2階建 | | |
| 床面積 | 1F: 61.27㎡・2F: 51.34㎡ 計112.61㎡ | | |
| 間取・内訳 | 4LDK | | |
| 家屋番号 | 23番184 | 種類 | 居宅 |
| 新築年月日 | 平成8年10月 | 現況 | 居住中 |
| 引渡日 | 相談 | 駐車場 | 2台 |
| 飲用水 | 公営 | ガス | 集中プロパン |
| 電気 | 東北電力 | 排水 | 下水道 |
| 汚水等 | 下水道 | 雨水 | 側溝 |

| | |
|--------------------------------------|--|
| 備考 | |
| <p>本案内書と現況に差異がある場合は「現況」を優先いたします。</p> | |

宅地建物取引業免許番号 福島県知事 (6) 第2138号

郡山市島二丁目42-24

■取引態様

■手数料

■情報公開日

有限会社リブシティ
エイデル

TEL 024-973-8301

媒介

法定手数料

令和7年6月17日

FAX 024-973-8006

<http://www.livecity.jp/>