



物件種目	売地
価格	25,000,000円
最寄り駅	JR東北本線 郡山駅

所在	郡山市大槻町字土手4番4 外5筆		
住居表示	郡山市大槻町字土手4番4		
地目	原野、田	現況	宅地
地積	1,681㎡ (508.50坪) ※備考		
都市計画	市街化区域内	権利形態	所有権
用途地域	第1種低層	建蔽/容積	40/60
接道	※二方向接道		
その他の法令	建築基準法22条区域		
交通	バス停「針生」まで徒歩約7分、バス約26分		
飲用水	公営	ガス	
電気	東北電力	排水	公共下水
汚水等	公共下水	雨水	浸透式
学区	開成小・第一中		

備考	<p>4番4(原野)989㎡、4番9(原野)454㎡ 4番12(原野)92㎡※ 上西田43番2(田)34㎡、45番5(田)98㎡、 45番6(田)14㎡ ※4番12は今後、福島県へ寄付する可能性があります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・開発許可年月日及び年月日 「平成5年11月11日 (5-51)」 ・西側6.5m公道に約14m接道 ・北側4.5m公道に約8m接道
<p>本案内書と現況に差異がある場合は「現況」を優先いたします。</p>	

宅地建物取引業免許番号 福島県知事 (6) 第2138号

郡山市島二丁目42-24

■取引態様

■手数料

■情報公開日

有限会社リブシティ

TEL 024-973-8301

媒介

法定手数料

令和6年11月9日



FAX 024-973-8006

http://www.livecity.jp/